



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Poslovni prostor, Gostinski lokal

Velikost:

44,50m²

Nadstropje:

P/1

Lokacija:

LJ. CENTER, LJ-mesto

Šifra:

384 MAV

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1999

Energetski razred:

B2 (25 - 35 kWh/m2a)

44,5 m², gostinski lokal, zgrajen l. 1999, P/1 nad., dolgoletni gostinski lokal v novejšem objektu, prodamo. Cena: 247.500,00 EUR

Gostinski lokal že vrsto let neprekinjeno obratuje, na razpolago tudi zunanje površine.

Gostinski lokal je oddan resnemu najemniku.

Uporaba notranje avle in zunanjega pokritega vrta za strežbo.

ZK urejeno, brez bremen.

Razpolagamo z gradbenim, uporabnim in obratovalnim dovoljenjem.

Vabljeni na ogled.

Ponudbeni pogoji za sklenitev pravnega posla:

- Davek na promet z nepremičninami v višini 2% prodajne cene plača kupec
- Prodajalec poravnava strošek celotne posredniške provizije nepremičninske agencije

